



**МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Чистопрудный бульвар, д. 6/19, стр. 1, Москва, 101000  
тел. (495) 917-15-24, факс (495) 983-40-22  
e-mail: [rosreestr@rosreestr.ru](mailto:rosreestr@rosreestr.ru), <http://www.rosreestr.ru>

23 ДЕК 2019 № 10-172/2/19

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

@mail.ru

Уважаемый заявитель!

Управление информационных технологий Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, рассмотрев Ваше обращение (входящий номер Росреестра 16719-5/18-19), сообщает следующее.

В связи с техническим сбоем на официальном сайте Росреестра, возможно увеличение сроков обработки заявок, поданных в электронном виде.

Предпринимаются все необходимые меры для скорейшего возобновления работы сервисов в штатный режим.

Также сообщаем, что оплата государственных услуг, оказываемых посредством сервисов официального сайта Росреестра (кроме подачи документов на государственную регистрацию прав), в настоящее время осуществляется только через расчетные организации, присоединившиеся к Публичным офертам о взаимодействии при приеме платежей физических и юридических лиц за предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, и сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – Оферты), опубликованных на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в соответствии с приказами Росреестра от 10.08.2012 № П/0358 и П/0359, с обязательным указанием в платежных документах кода платежа, полученного заявителем при представлении запроса в территориальный орган и/или орган кадастрового учета.

По существующему бизнес-процессу расчетная организация, подключенная к Оферте, загружает в базу информацию об оплате по

указанным кодам платежей. После чего указанная информация передаётся в Росреестр. На основании этой информации заявка, сформированная на официальном сайте Росреестра, переводится в работу.

Контроль исполнительской дисциплины расчетной организации не входит в компетенцию Росреестра.

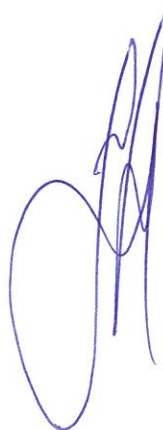
Перечень Расчетных организаций, заключивших с Росреестром Оферты, размещен на официальном сайте Росреестра в разделе «Открытая служба», в подразделе «Публичная оферта».

Также сообщаем, что действующее ранее соглашение об обмене финансовыми документами в электронном виде между Росреестром и ПАО «Сбербанк России» разорвано по инициативе ПАО «Сбербанка России».

Для возврата платы за предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости Вам или Вашему представителю необходимо обратиться в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по месту нахождения объекта недвижимости, с соответствующим заявлением.

Приложение: на 1 л.

Заместитель начальника Управления  
информационных технологий



Д.А. Фефелов

Руководителю (и.о. руководителя)

(наименование территориального органа Росреестра)

от \_\_\_\_\_

(ФИО плательщика – физического лица, почтовый адрес или адрес электронной почты, телефон, документ, удостоверяющий личность; юридическое лицо оформляет заявление на фирменном бланке)

### **Заявление о возврате излишне (ошибочно) уплаченных денежных средств**

Просим произвести возврат излишне уплаченной (выбрать нужное):

☐ государственной пошлины☐ платы за предоставление информации

по платежному документу (платежному поручению, квитанции, чеку-ордеру и т.п.)  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ в размере<sup>1</sup> \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.  
(\_\_\_\_\_)

(сумма прописью)

В СВЯЗИ С (выбрать одну из причин возврата):

Причины возврата государственной пошлины	Причины возврата платы за предоставление информации
<input type="checkbox"/> Уплата госпошлины в большем размере, чем это предусмотрено гл. 25 Налогового Кодекса РФ	<input type="checkbox"/> Внесение платы в большем размере, чем предусмотрено законодательством
<input type="checkbox"/> Отказ плательщика от совершения юридически значимого действия, до обращения в уполномоченный орган	<input type="checkbox"/> Отказ от запроса информации о зарегистрированных правах до обращения в уполномоченный орган
<input type="checkbox"/> Прекращение государственной регистрации права на основании заявлений сторон договора (возвращается половина уплаченной суммы госпошлины)	<input type="checkbox"/> Иная причина (указать) _____
<input type="checkbox"/> Иная причина (указать) _____	<input type="checkbox"/>

Полагающуюся к возврату сумму просим перечислить по следующим реквизитам:

ИНН получателя (при его наличии)

КПП получателя (при его наличии) \_\_\_\_\_

Лицевой или банковский счет \_\_\_\_\_

Наименование банка получателя \_\_\_\_\_

БИК банка \_\_\_\_\_

Корреспондентский счет банка получателя \_\_\_\_\_

К заявлению прилагаю платежный документ (копия, оригинал)<sup>2</sup> от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
на сумму \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.

\_\_\_\_\_  
(дата)\_\_\_\_\_  
(подпись)<sup>1</sup> Возврат комиссионного сбора Банка, через который осуществлялся платеж, Росреестром не осуществляется.<sup>2</sup> По платежам за предоставление сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним или из государственного кадастра недвижимости - оригинал платежного документа или его заверенная копия; по государственной пошлине - подлинные платежные документы в случае, если государственная пошлина подлежит возврату в полном размере, а в случае, если она подлежит возврату частично, - копии указанных платежных документов.