



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 апреля 2018 г.

№ 311/4

г. Алапаевск

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, местоположение: Свердловская область, Алапаевский район, примерно в 1200 м по направлению на юго-запад от ориентира – здание, расположенное за границами участка, адрес ориентира: Свердловская область, Алапаевский район, п. Бубчиково, ул. Комсомольская, 10, корп. 03, и о предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду ООО «Карьер «Мысы»

Рассмотрев заявление Дмитрия Николаевича Валькова, директора ООО «Карьер «Мысы» (ОГРН 1046600000171, ИНН 6601008630, место нахождения: Свердловская область, Алапаевский район, п. Бубчиково, 4а), представленные документы: схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, информацию отдела архитектуры и градостроительства управления градостроительства, транспорта и охраны окружающей среды Администрации муниципального образования Алапаевское от 10.04.2018 № 155, учредительные документы ООО «Карьер «Мысы», лицензию на право пользования недрами серии СВЕ № 07016 вид ТЕ, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом

плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Законом Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Подготовка и (или) утверждение схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденным постановлением Администрации муниципального образования Алапаевское от 14.08.2015 № 777, на основании Устава муниципального образования Алапаевское,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 205349 кв. метров, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, сформированного из части земельного участка с кадастровым номером 66:01:0000000:231, местоположение: Свердловская область, Алапаевский район, примерно в 1200 м. по направлению на юго-запад от ориентира – здание, расположенное за границами участка, адрес ориентира: Свердловская область, Алапаевский район, п. Бубчиково, ул. Комсомольская, 10, корп. 03, с разрешенным использованием – сельскохозяйственное использование, код 1.0 классификатора видов разрешенного использования земельных участков.

Срок действия решения об утверждении схемы расположения земельного участка составляет два года.

2. Предварительно согласовать предоставление в аренду земельного участка площадью 205349 кв.метров, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, сформированного из части земельного участка с кадастровым номером 66:01:0000000:231, местоположение: Свердловская область, Алапаевский район, примерно в 1200 м по направлению на юго-запад от ориентира – здание, расположенное за границами участка, адрес ориентира: Свердловская область, Алапаевский район, п. Бубчиково, ул. Комсомольская, 10, корп. 03, ООО «Карьер «Мысы» при условии изменения вида разрешенного использования земельного участка – сельскохозяйственное использование, код 1.0 классификатора видов разрешенного использования земельных участков, на вид разрешенного использования – недропользование, код 6.1 классификатора видов разрешенного использования земельных участков, и его перевода из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Срок действия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка составляет два года.

3. Предложить ООО «Карьер «Мысы»:

3.1. Провести кадастровые работы в отношении земельного участка, а также обратиться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета испрашиваемого земельного участка в уполномоченный орган.

3.2. Обратиться без доверенности в уполномоченные органы с ходатайством о переводе земельного участка из одной категории в другую и с заявлением об изменении вида разрешенного использования земельного участка.

3.3. Оформить договор аренды земельного участка в Управлении имущественных отношений и неналоговых доходов Администрации муниципального образования Алапаевское, в соответствии с действующим законодательством.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации муниципального образования Алапаевское по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи Т.А.Позняк.

Глава муниципального образования
Алапаевское



К.И.Деев



И.С. Горюхов