

**Депутаты от "Справедливой России" просят не использовать
кадастровую цену имущества при расчете налога**

11 апреля 2018 года

(В тексте сообщения эти абзацы — последние.)

Правительство РФ дало отрицательное заключение на законопроект, обращая внимание, что вопросы государственной кадастровой оценки относятся к правоотношениям, регулируемым законами "Об оценочной деятельности в РФ" и "О государственной кадастровой оценке". Законопроектом же изменения вносятся в Налоговый кодекс.

Законодательство о налогах и сборах регулирует властные отношения по установлению, введению и взиманию налогов, сборов, страховых взносов в РФ, а также отношения, возникающие в процессе осуществления налогового контроля, обжалования актов налоговых органов, действий (бездействия) их должностных лиц и привлечения к ответственности за совершение налогового правонарушения, напоминает кабмин.

Как сообщает РИА Новости, группа депутатов от "Справедливой России" во главе с Сергеем Мироновым внесла в Госдуму законопроект, исключающий использование кадастровой стоимости при определении налогов на имущество граждан и организаций, следует из базы данных нижней палаты парламента.

При определении налоговых баз по налогу на имущество организаций и налогу на имущество физических лиц предлагается не использовать кадастровую стоимость объектов недвижимого имущества. Для организаций предлагается использовать среднегодовую стоимость имущества, а для граждан – его инвентаризационную стоимость.

Разработчики обращают внимание на отсутствие "выверенной единой методологии определения кадастровой стоимости". "Исходя из сложившейся практики, к сожалению, можно констатировать наличие массовых случаев завышения кадастровой стоимости объектов налогообложения: субъекты РФ и муниципальные образования, многие из которых имеют существенную долговую нагрузку, исключительно из прагматических целей следуют в своих действиях принципу максимального наполнения собственных бюджетов налоговыми и иными доходами, увеличением их объема", — отмечают они.

Разделы, к которым прикреплен документ:

Новости

Проекты

Организации

Тематич. разделы / [Кадастр, инвентари](#) Депутаты от "Справедливой России"
просят не использовать кадастровую цену имущества при расчете налога